

Verksamhetsberättelse Stavsjö samfällighetsförening 2025

Signerat text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Verksamhetsberättelse 2025.pdf

Storlek: 96440 byte

Hashvärde SHA256:

1637efb9e23f228d06cacec5767d33ecc60d88a929124a3596d83ddaf111df18

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 6:

Martin Oskar Ågren

Signerat med BankID 2026-02-22 12:00 Ref: 019c8502-163d-7f1d-bf3b-e7f9fd4fd4b3

JONATHAN SVEN OVE RYBERG

Signerat med BankID 2026-02-21 19:58 Ref: 019c8191-4576-75ce-b366-0d47ad830c46

Jonas Tommy Winter

Signerat med BankID 2026-02-21 16:39 Ref: 019c80da-e224-7608-862a-3813721bf5ad

Kristoffer Poppe Barenhoff

Signerat med BankID 2026-02-20 15:45 Ref: 019c7b82-b32d-7666-b455-d7f8250f0bb1

TANJA BOCHMANN

Signerat med BankID 2026-02-20 13:51 Ref: 019c7b1a-696f-7812-b41b-c22aa1cc62e4

BO OHLSSON

Signerat med BankID 2026-02-20 13:00 Ref: 019c7aec-6a84-7592-9ed0-142d9db25e3b

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025

Styrelsens sammansättning:

Ordförande	Bo Ohlsson
Kassör	Tanja Bochmann
Sekreterare	Jonas Winter
Ledamöter	Martin Ågren Kristoffer Barenhoff

Suppleanter Jonathan Ryberg

Revisorer Stefan Rüdow
Kerstin Winemo

Revisorssuppleanter Peter Andersson

Valberedning Jonas Carlsson Malm
Eva Pettersson

Medlemmar

Föreningen omfattar 142 fastigheter med ca 220 st ägare.
31/12 2025 motsvarade dessa 142 fastigheter 172,7 andelar.

Möten och sammankomster

Årsmöte ägde rum den 11/3 2025.

Styrelsen har under året haft 9 protokollförda möten. Styrelsens arbete bedrivs även med hjälp av informella möten och telefonsamtal då aktuella frågor diskuterats.

Vårens arbetsdag

Den 26/4 genomfördes en arbetsdag för medlemmar där det främst arbetades med städning, räfsning och allmän skötsel, slyröjning på grönytor. Arbetet avslutades sedan med korvgrillning.

Boappa

Kommunikation sker via Boappa. I dagsläget är 67 hushåll anslutna. Där samlar bland annat styrelsen protokoll, avtal etc för att enkelt ha allt samlat på samma ställe.

Vägunderhåll och grönområden

Under året har dialoger fortsatt med kommunen och länstrafiken gällande asfaltering på Vårdshusplanen, målet är fortsatt att kunna få ett bidrag för att genomföra reparation.

Skötsel av park- och naturmark har även i år utförts enligt avtal med kommunen och ersättning har utbetalats. Skötselavtal har tecknats att sköta flertalet av dessa områden genom Berghorns Allservice där det klippts och slyröjts.

Vi har under året gjort en större slyröjning av diken i hela samhället med goda resultat. Dagvattenbrunnar har rensats med en sugbil.

Hjorthagen

Vi har under året deltagit på möten tillsammans med Hjorthagen gällande vägar och färdigställande av lokalgata. Medlemmar från styrelsen har tillsammans med Hjorthagens samfällighet haft möten med exploatören. Styrelsen bevakar fortsatt frågan. Det utskick som samtliga andelsägare har fått från Lantmäteriet avser en utredning av anläggningsbeslutets giltighet. Ett utlåtande kommer att meddelas andelsägarna inom kort.

Stavsjö samfällighetsförening
Årsstämma 2026

Lekplats

Under året har vi fått en upprustning av befintlig lekplats på Nunnebanan. Denna har bekostats helt av kommunen.

Vinterväghållning

Vi har fortsatt med två olika aktörer som arbetat med snöbekämpning med goda resultat. Sandupptagning utfördes under vecka 16.

Stavsjö 2026-02-17

Bo Ohlsson

Jonas Winter

Tanja Bochmann

Martin Ågren

Kristoffer Barenhoff

Jonathan Ryberg